

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Новороссийская, 13а

С	ПО
01.01.2021	31.07.2021

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	12.04.2021	обрезка веток(по заявлению),распиловка,складирование вдоль пешеходной дорожки-12 деревьев	услуга вышки-1,5 часа,бензин-2,5,масло-1 литр	
2	13.04.2021	распил веток,погрузка,вывоз	услуги камаза-6,5 часа и трактора	
3	13.04.2021	вывоз и погрузка спиленных деревьев	услуги трактора-165 мин,услуги камаза(вывоз)-390 мин	
4	31.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
5	14.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 30 мин.	
6	28.02.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
7	31.03.2021	Уборка и очистка придомовой территории		

8	30.04.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.05.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
10	30.06.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
11	31.07.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
12	13.04.2021	обрезка деревьев		
13	30.06.2021	покос травы		
14	30.07.2021	покос травы		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	18.01.2021	осмотр подвала, снятие показаний в\счет.		
2	22.01.2021	подвесил дом по г\воде. открыл		
3	04.02.2021	замена, опломбировка в\счет кв.11		
4	05.02.2021	осмотр подвала		

5	08.02.2021	сварка регистра в под.3		
6	18.02.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
7	25.02.2021	устранил течь подвод.к радиатору кв.70		
8	18.03.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
9	02.04.2021	замена,опломбировка в\счет кв.62		
10	07.04.2021	мокнет труба х\в,в кв.31 нужна замена в подвале		
11	13.04.2021	замена,опломбировка в\счет кв.22		
12	19.04.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
13	20.04.2021	течь подвод.х\в кв.31\кв.30 нет дома\		
14	26.04.2021	устранил течь канализ. в под,1		
15	27.04.2021	устранил течь унитаза кв.7		
16	18.05.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		

17	21.05.2021	сдача дома инспектору		
18	18.06.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
19	18.06.2021	устранил течь трубы в подвале		
20	19.07.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
21	28.07.2021	замена,опломбировка в\счет кв.29		
22	30.07.2021	открыл г\воду		
23	16.02.2021	проверка показаний ИПУ		1 квартира
24	15.04.2021	проверка показаний ИПУ		46 квартир
25	21.05.2021	подготовка МКД к отопительному сезону		
26	26.07.2021	проверка показаний ИПУ		1 квартира
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	11.01.2021	замена эл.ламп под.1 эт.2,под.2 эт.1,улица		

2	22.01.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. снятие показаний эл. счетчика, замена лон под. 1 улица		
3	03.02.2021	ремонт этажного щита		
4	15.02.2021	наклейка объявлений		
5	17.02.2021	ревизия эл. щита на этаже. осмотр ВРУ под. 3 эт. 3		
6	24.02.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. снятие показаний эл. счетчика		
7	22.03.2021	осмотр ВРУ, замена лон подвал, снятие показаний эл. счетчика		
8	06.04.2021	ремонт эл. щитов под. 4. эт. 3, 5		
9	14.04.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ- я. \удовлет\, включили автомат		
10	20.04.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. снятие показаний эл. счетчика		
11	21.05.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. снятие показаний эл. счетчика		
12	24.05.2021	замена эл. ламп под. 2 тамбур		
13	15.06.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. \удовлет\		

14	21.06.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. \удовлет\		
15	30.06.2021	установка сжима на нулевой магистрале		
16	19.07.2021	ревизия распре. коробок		
17	21.07.2021	ревизия эл. щита на этаже. осмотр ВРУ		
Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и др.)				
1	22.01.2021	сброс снега и наледи с торца 1 подъезда		
2	03.03.2021	сброс снега с кровли с торца 1 подъезд		
3	31.03.2021	установка рам с остеклением в подъезде 2, этаж 2 и 5	навесы-6 шт, шпингалет-2 шт, ручка-1 шт, саморезы-40 шт	
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	04.02.2021	запах канализации в 3 подъезде, прочистка, забита тряпками, предметами личной гигиены		2 часа
2	02.02.2021	течь в подвале, прочистка канализации		2 часа
3	15.02.2021	течь в подвале п. 3, осмотр, прочистка канализации, засор тряпками, овощами, продуктами		2 часа

4	27.02.2021	течь в подвале п.3,осмотр,прочистка канализации,засор тряпками,овощами,салфетки влажные)	2 часа
5	20.03.2021	не работает коммунальное освещение 4 подъезд,осмотр коммунального освещения,ВРУ,включил автоматкоммунального освещения	1 час
6	14.04.2021	течь радиатора в кв.64,осмотр,слил стояк отопления,перемотал пробку на радиаторе,запустил стояк	1 час
7	14.04.2021	течь канализации в подвале п.1,прочистил канализацию в подвале,произвол монтаж участка пластиковой канализационной трубы д.110мм	1 час
8	14.04.2021	течь полотенцесушителя в кв.72,поднял гайки на американках,течь устранил	1 час
9	17.06.2021	течь в подвале 3 подъезда,лопнула труба ГВС д.50мм,требуется сварка. закрыл горячую воду на дом в 22-30	1 час
10	17.07.2021	залило этажный щит и выбивает автомат,осмотр этажного щита,протянул контакты на автоматах и нулевой шине.восстановил освещение в квартире	1 час
11	17.07.2021	течь воды в подъезде 4,осмотр ,течь с кровли по электрощитку в подъезде,нет света в кв.74	1 час

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____